

致新市民：初入城市打拼，这些金融风险要避开！

核心风险：套路贷、虚假贷款、租房金融陷阱、个人信息泄露

初到陌生城市，找工作、租房子、办贷款都可能遇“坑”——“无抵押、秒到账”的贷款广告、“交押金就能拎包入住”的租房信息、“免费办信用卡送礼品”的推销，背后可能藏着金融风险，一不小心就会让辛苦打拼的积蓄打水漂。

×常见风险场景：

1. 套路贷/虚假贷款：以“低利率、无门槛”为诱饵，要求预先缴纳“手续费”“保证金”，或签订阴阳合同，后续变相收取高额利息，逾期后暴力催收；

2. 租房金融陷阱：中介或房东要求通过“租房贷”“分期付”平台支付房租，看似减轻压力，实则可能被违规办理贷款，退租后仍被持续扣费；

3. 个人信息泄露：找工作、办业务时随意提交身份证、银行卡照片，或扫码填写个人信息领礼品，导致信息被冒用办贷款、盗刷银行卡；

4. 山寨金融 APP：下载非官方认证的“银行 APP”“贷款 APP”，输入账号密码后被窃取资金。

√新市民金融防护技巧：

1. 贷款只选正规渠道：通过银行网点、官方 APP 申请贷款，看清利率、还款方式，不相信“无抵押、秒批”的非正

规贷款；

2. 租房拒绝隐性贷款：签订租房合同时，明确租金支付方式，拒绝“强制分期”“贷款付租”，如需分期，通过支付宝、微信等正规平台办理；

3. 保护个人信息：不随意透露身份证号、银行卡号、短信验证码，不扫描陌生二维码，不下载来源不明的 APP，办理业务认准官方网点或正规平台；

4. 谨慎开通金融产品：办信用卡、网贷前，了解产品费率、逾期后果，不盲目追求“高额度”，避免过度负债。

海丰农商银行提醒您：新市民融入城市不易，守护资金安全是第一步！如遇金融纠纷或诈骗，可拨打 12378 金融消费投诉热线求助。